Referat af bestyrelsesmøde torsdag d.29/10 2026.

Fraværende: Ingen. Katrine er på barsel. Suppleant Anders Oxenvad er mødt.

Nye beboere/ejere:
Ingen

Kontoudtog: Jørgen Olsen

Kontaktlister på Fælles-Gmail (E.F. 7400parkvej) er blevet ajourført.

Hjemmeside ved Aleksander: Der skiftes til ny udbyder.

Videoovervågning: Der indhentes tilbud på 2 kameraer mere, 1 ved garagerne og 1 i cykelkælderen.

Nye vedtægter: Materialet er sendt til Advokat René Knudsen hos advokatfirmaet Eegholm

Strøm ved kælderrum nr. 29.
Ejerne af Parkvej nr. 29 ønsker opsat stikkontakt ved deres kælderrum for opladning af golfvogn.
Dette gives der tilladelse til under forudsætning af, at de selv betaler elektrikeren, og at kontakten er frit tilgængelig for alle.
Det bemærkes, at opladning af batteri på "2-hjuler" fra hel tomt til helt fuldt koster ***mindre end 2 kr****.*

VVS: Tagrender. "Foring" færdig over svalegangene.
Der fores mod øst og vest på hovedbygning samt hele 89.
Tagrender over terrasser skiftes når det bliver tid, fordi den kran der skal til koster 3000 kr. + moms i timen.

Færdiggørelse af fælleskøkkenrum. Køkkentæppe på hele afsatsen.

-

Indelukket er kun til Ejerforeningens "sager" + børne- og ældrekøretøjer. Der sættes opslag op.

Parkering ved garagerne.

- Parkering-forbudtskilte opsættes ved garagerne.

Skilt/vejviser til fællesrum og skilt om video-overvågning ved indkørsel er opsat.

Forberedelse af næste års budget:

Tilbud på maling og nyt linoleum i trappeopgang på nr. 89.

- Afrensning og maling af rækkehustaget. Der er sidst afrenset i 2024. Det er cementtegl og skal vedligeholdes kontinuerligt, så vi undgår at de går til.
  Linoleum og ny kommode/skab i forrum til Gårdmandsrummet. Rummet/gulvet skal både være præsentabelt og holdbart, fordi det fremadrettet skal fungere som gæstetoilet og stadig skal kunne holde til ind og udkørsel med maskiner.

Evt.
Næste bestyrelsesmøde kl. 17:00 d. 28/11-2026
Juleferie i december.