Referat fra bestyrelsesmøde torsdag d.24/9 2026 kl. 17.15.

Fraværende: Ingen. Katrine er på barsel. Suppleant Anders Oxenvad er mødt.

Gæst: Gårdmand Carsten Lund

Gårdmand Carsten:

- Gennemgang af ansættelsesaftale
- Ejerforeningsmaskiner vil i fremtiden stå i "indelukket" i vaskerummet sammen med børne- og ældrekøretøjer.
- Plast smides stadigvæk i kompost. Folk med haver får et skriv om dette.

Nye beboere/ejere:

Parkvej 39, st.
Lejer: Marian Oxenvad

Parkvej 61, Ejere
Ejer Johan Lind Brunsborg og Lillian Rasmussen Brunsborg

Th. Nielsensgade 89,1
Lejer Lærke Willer

Kontoudtog: Jørgen Olsen, godkendt.

Efteropgaver fra arbejdsdagen er alle udført.

Hjemmeside ved Aleksander:

- Gennemgang af prototype til hjemmeside vist af Aleksander, accept til alle tiltag. Aleksander laver den færdig og afventer endelig accept fra bestyrelsen.
- Domæne styres hos Simply.

Videoovervågning:
Kontaktpersoner, Jørgen Olsen og Henrik Kerstens, er tilmeldt politiet som lovbefalet.

Nye vedtægter er klar til at blive sendt videre til advokat Egholm?

VVS: Tagrender. "Foring" færdig på svalegangene, resten skal der kran til.

Sternbrædder på garagegavl er udskiftet og malet.

Tekøkken: Færdigt med service til 30 personer. Der er er i den forbindelse opsat ekstra vandmåler.

Færdiggørelse af køkkenrum. Der lægges gulvtæppe på forhøjningen.

Lydabsorbering i mødelokale: Loft og lys færdig. Forhæng hængt op.
Der er opsat aftagelig afskærmning om rør med stophaner.

Behandling og vedligehold af terrassebrædder (fællesejendom) Færdig.

Skraldecontainer: Joca A/S, Service og vask er gennemført.

Kompost. Lamineret opslag med retningslinjer er opsat på kompostlågen.

Der sættes opslag op i kælderindelukket med retningslinjer.
Indelukket er kun til Ejerforeningens ”sager” + børne- og ældrekøretøjer.

Skilt/vejviser til fællesrum og skilt om video-overvågning ved indkørsel bliver opsat.

Kontakt til Kommunen vedr. affald/parkering ligger p.t. stille.

Evt.

Næste bestyrelsesmøde 29/10 kl. 16
Juleafslutning i fællesrummet d. 28/11 kl. 18 efter et kort bst. møde.
Inviter Carsten, Anders, Jonas og Henrik (evt. vedhæng)
Juleferie i december.