Referat, ordinært bestyrelsesmøde i ejerforeningen, 25. maj 2023

Til stede Søren Kolby, Mads Holk og Ole Hansen (referent). Fraværende: Jørn Larsen.

Særligt den fungerende formand modtager i stigende grad opringninger og SMS'er på "skæve" tidspunkter, for eksempel sent om aftenen. Bestyrelsen opfordrer til, at medlemmerne – hvis det ikke er hastende/uopsætteligt – i stedet bruger ejerforeningens mail. Her bestræber bestyrelsen sig på at svare hurtigst muligt, i praksis inden for 5-7 dage.

Det er ofte til diskussion, hvilke opgaver fællesskabet skal betale/løse omkring lejligheder/rækkehuse, og hvad hver enkelt ejer har ansvaret for. Senest skete det på generalforsamlingen. Bestyrelsen vil nu nærlæse vedtægterne for én gang for alle at nå til klarhed over, hvad der er gældende ifølge vedtægterne – og hvad der, måske fejlagtigt, blot er blevet til "plejer" over tid.

Bestyrelsen har endnu ikke konstitueret sig på ny, da det stadig ikke er lykkedes at finde et femte medlem/en kasserer.

Der er nu kontakt til Gunnar Kristensen omkring en second opinion vedrørende ventilations-problemerne.

Næste bestyrelsesmøde afvikles 22. juni kl. 19.

Bestyrelsen