Ejerforeningen Th. Nielsens Gade 89 og
Parkvej 19-77, 7400 Herning
CVR-nr. 69 31 81 18
www.7400Parkvej.dk

c/o Formand Dan Astrup
Glenten 12
DK-6920 Videbæk

Referat af ordinær generalforsamling

tirsdag den 2. april 2019 kl. 19:00
i foreningens fællesrum på Parkvej, 7400 Herning

Dagsordenen er følgende:

1. Valg af dirigent
Bestyrelsen indstiller at Jonas Vallebæk Christensen, Parkvej 73 vælges som dirigent. Jonas blev enstemmigt valgt.

2. Aflæggelse af årsberetning for det forløbne år
Årsberetning aflægges af foreningens formand, Dan Astrup. Årsberetningen vil indeholde information om året der gik. Dan løb herefter årsberetningen igennem for forsamlingen.

3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab
Årsregnskabet fremlægges og gennemgås af foreningens formand, Dan Astrup. Årsregnskabet blev indstillet til generalforsamlingens godkendelse og blev enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra beboere
Der var ingen indkomne forslag inden fristdagen d. 15. februar.

5. Forelæggelse af godkendelse af budget for næste regnskabsår
Budgettet fremlægges og gennemgås af foreningens formand, Dan Astrup.
Budgettet blev indstillet til generalforsamlingens godkendelse og blev enstemmigt godkendt.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
På valg er:
- Dan Astrup, Parkvej 67
- René Brogaard, Parkvej 37

Dan Astrup, Parkvej 67– modtager **ikke** genvalg
René Brogaard, Parkvej 37– modtager **ikke** genvalg

Følgende modtog valg til bestyrelsen:
- Jørn Larsen, Parkvej 61 blev valgt til bestyrelsen
- Siobhan Ryan (Siw) Parkvej 29 blev valgt til bestyrelsen.

Bestyrelsen består herefter af:
Henrik Kerstens
Joachim Andersen
Thomas Jørgensen
Jørn Larsen
Siobhan Ryan (Siw)

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen
På valg er:

- Jørn Larsen, Parkvej 61 – modtager **ikke** genvalg da han stiller op til bestyrelsen.
- Majbrit Madsen, Th. Nielsens Gade 89 st. – modtager **ikke** genvalg

Nye suppleanter
Thomas Christensen, parkvej 27 blev valgt som suppleant.
Poul Donatien, Th. Nielsens gade 89, 1. Blev valgt som suppleant

8. Valg af revisor
På valg er:

- Jonas Vallebæk Christensen, Parkvej 73 - modtager gerne genvalg.

Jonas blev genvalgt som revisor.

9. Eventuelt
Der var under eventuelt en god dialog omkring diverse praktiske ting i ejerforeningen. Herunder blev der bl.a. henstillet følgende:

- Vinduer i kælderen bedes ikke åbnet, således vi undgår fugt og blade i kælderen.
- Det er alene bestyrelsen som henvender sig til gårdmanden, Carsten, angående opgaver. Hvis man ønsker at bestyrelsen opprioriterer enkelte opgaver kan man rette henvendelse til bestyrelsen herom.
- Dem som udlejer deres lejlighed bedes give besked til bestyrelsen når der sker ændring hos lejer. Bestyrelsen har brug for løbende at holde overblik over de beboere der er i ejendommen.

Der blev herefter fra forsamlingen fremsat ønske om bestyrelsen vil kigge på følgende opgaver:

- Maling af vinduer i kælder
- Skift af glas ved nr. 49
- Lave hul i væg ved nr. 31

Bestyrelsen meddelte at alle 3 opgaver allerede var i proces og eller besluttet.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.15.