Referat af bestyrelsesmøde onsdag d.11/3 2026 kl. 17.15.

Fraværende: Ingen

1. Kontoudtog: Jørgen Olsen
   - Intet at bemærke

2. Årsregnskab
   - Godkendt

3. Nye beboere/ejere:
   - Ny lejer i Parkvej 39
   - Lister opdateret

4. Generalforsamling onsdag d. 25. marts. Kl. 19.00
   - Dagsorden og indkaldelse til GF - tilpasset og klar til at blive sendt ud

5. Facademaling. Advokatbistand. Retshjælp forsikring § 20.1. Syn og skøn.
   - Ny uvildig vurdering af en anden maler
   - Der skal indhentes nyt direkte tilbud fra et andet stort malerfirma til advokaten for, at vi kan køre sagen

6. Tagrender.
   - Alle 4 hjørner inde i gården repareres. Afløb på nr. 89 fixes. Endestykke på garage monteres. Der er tilkaldt håndværker

7. Opdatering:
   a. Ny emhætte til nr. 41
      - Godkendt
   b. Centralsug i nr. 39
   c. Centralsug nordsiden
      - Centralsug virker, det er renset og skorstensfejeren kontakter os selv om 4 år for vedligehold

8. Evt.
   - Overvågning af p-pladsen - der har været udfordringer med videoen, men det virker nu
   - Nr. 33 har booket kælderen lørdag 18. april fra om formiddagen til først på eftermiddagen