Ejerforeningen Th. Nielsens Gade 89 og
Parkvej 19-77, 7400 Herning
CVR-nr. 69 31 81 18
www.7400Parkvej.dk

mandag den 30. april 2018

Konstituerende bestyrelsesmøde i E/F Parkvej & Th Nielsensgade

---

Deltager: Henrik Kerstens, René Brogård, Joachim Andersen, Thomas Jørgensen, Dan Astrup og Jan Toft (bisidder bestyrelsen i overgangsperiode).

- **Konstituering - valg af formand, næstformand, kasserer og sekretær.**
  - En enig bestyrelse har konstitueret sig med Dan Astrup som formand, Henrik Kerstens som næstformand og Rene Brogård som sekretær og Dan Astrup påtager sig sideløbende hvervet som kasserer.
  - Kontaktoplysninger på bestyrelsen:
    - Dan Junker Astrup, tlf. 28191265, danastrup@me.com
    - Henrik Kerstens, tlf. 40118418, hk@aams.dk
    - Rene Brogård, tlf. 51351898, r.b@privat.dk
    - Joachim Andersen, tlf. 28406706, joachimholmegaard@hotmail.com
    - Thomas Jørgensen, tlf. 20824147, tgj@ht-bendix.dk
- **Godkende af referat fra generalforsamling**
  - Referatet fra generalforsamlingen blev enstemmigt godkendt.
  - Referatet uploades på foreningens hjemmeside, når vi har fået adgang til denne igen.
  - Rene sørger for at uploade referatet.
- **Aftale ramme for anvendelse af Jan Toft for den kommende periode**
  - Jan deltager i en overgangsperiode i bestyrelsesmøderne.
  - Drifts- og vedligeholdelsesplan er i proces. Vi afventer alene tilbagemelding.
  - Belægning på nordsiden.
    - Vi skal have indhentet tilbud fra entreprenører på ny belægning, klargøring til kloakseparering og etablering af dræn.
    - Spjald Brolæggeren (Rene) eller JA Brolægning. Henrik rekvirerer tilbud. Jan assisterer i opgaven.
    - Der er afsat DKK 130.000,- i budgettet til ovennævnte.
  - Dan og Jan sætter sig sammen mht. bogføring, regnskab, opkrævning af ejerforeningsbidrag.
- **Fastlæggelse af arbejdsdag(e) i 2018**
  - Der er ingen faste uddelegerede opgaver til medlemmerne udover:
    - Lena byder velkommen til nye medlemmer, ændrer navn på postkasser m.v.
    - Ingrid sørger for salg af poletter.
  - Eventuelt øvrige faste opgaver drøftes ved et senere bestyrelsesmøde.

- Udgangspunktet er således at alle deltager på arbejdsdagene.
- Første arbejdsdag fastsættes til 30. juni 2018 kl. 9.00 til kl. 15.00. Joachim sørger for at omdele indkaldelser. Jan Toft sender skabelon til Dan. Dan sender på mail rundt. Henrik er koordinator på deltagerne.

- Eventuelt:

- Der er fra forenings gårdmand meldt at problemstillingen omkring gener fra miljøkasser og dåsecontainer nu er udbedret. Dåsecontaineren er således blevet tømt og miljøkasserne gemt bagved dem. Bestyrelses anser opgaven for løst. Placering heraf tages op på senere bestyrelsesmøde.
- Oplysninger fra Patricks far i nr. 89, 1.:
  - Alliker flyver ind ved skorstenen i nr. 89. De kan høre fuglene rumstere på taget. Skorstenen er vidst itu.
  - Thomas tager kontakt til Patrick og hører hvad der er sket og aftaler en plan.
- Henrik arbejder videre med tilbud på etablering af El i garager. Henrik samler sammen og hører hvor mange der vil have etableret El - som herefter installeres.

Næste bestyrelsesmøde er fastsat til tirsdag d. 29. maj kl. 19.00.