Ejerforeningen Th. Nielsens Gade 89 og Parkvej 19-77, 7400 Herning

Budget

2008

Årligt driftsbudget omfattende perioden 1. januar – 31. december 2008 for Ejerforeningen Th. Nielsens Gade 89 og Parkvej 19-77, 7400 Herning.

Fremlagt til godkendelse på foreningens ordinære generalforsamling tirsdag den 11. marts 2008

Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer

BUDGETFORUDSÆTNINGER

Medlemskontingenter
Medlemskontingentet pr. andel er sat til

	2007	2008 (pr. 1/1 2008)
Medlemskontingent pr. fordelingstal (1/1000).	225,00	236,25

Ændringen svarer til en stigning på 5%.

Vaskeripenge
Prisen for anvendelse af foreningens fælles vaskefaciliteter er

	2007	2008 (pr. 1/4 2008)
Pris for anvendelse af vaskemaskine pr. gang...	10,00	15,00
Pris for anvendelse af tørretumbler pr. gang	6,00	10,00

Årsagen til stigningen er at de nuværende priser ikke afspejler de reelle omkostninger til drift. Priserne er fremkommet ved assistance fra vaskeleverandør.

Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer

BUDGETFORUDSÆTNINGER

Fraværsbøder
Bøde for fravær ved foreningens fælles arbejdsdage er i regnskabsåret 2008 sat til

	2007	2008 (pr. 1/1 2008)
Fraværsbøde pr. gang	250	500

Der er ikke budgetteret med fraværsbøder idet det forventes at alle medlemmer af ejerforeningen deltager i foreningens arbejdsdage.

Omkostninger
Omkostninger er skønnet med udgangspunkt i realiserede tal for 2007 og allerede kendte omkostninger for den kommende budgetperiode.

Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer

RESULTATBUDGET FOR 2008

	2007 (realiseret)	2008 (budget)
Medlemskontingenter	225.000	236.250
Vaskeripenge	4.180	6.500
Renteindtægter af indestående i pengeinstitut	7.227	7.750
Fraværsbøder	3.850	0
INDTÆGTER I ALT	240.257	250.500
Kommunal renovationsordning	49.899	51.000
Forsikringer	32.407	33.500
Vedligeholdelse af bygninger	11.045	56.000
Gårdmand	27.600	30.000
Forbrugsafgifter	27.658	23.000
Regnskabsmæssig assistance	9.675	10.000
Møder og arbejdsdage	3.780	4.500
Kontorartikler mv.	2.278	3.000
Vedligeholdelse af udenomsarealer	2.743	4.000
Bankgebyrer mv.	1.680	2.000
Gaver	998	1.000
Bygningsundersøgelse	0	31.500
Undersøgelse ifb. med helhedsløsninger for bygninger med ekstern finansiering	0	60.000
Anvendt henlæggelse fra reparationsfond	0	-60.000
OMKOSTNINGER I ALT	169.763	249.500
ÅRETS RESULTAT	70.494	1.000
Forslag til resultatdisponering		
Fri formue	494	1.000
Henlæggelse til reparationsfond	70.000	0
	70.494	1.000

Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer

BALANCEBUDGET FOR 2008

	31/12 2007 (realiseret)	31/12 2008 (budget)
AKTIVER		
Indetående i Sydbank	341.898	313.079
Kassebeholdning hos kasserer	6	0
Mellemregning med foreningens medlemmer	1.519	0
Forudbetalt arbejdsskadeforsikring	1.469	1.500
AKTIVER I ALT	344.892	314.579
PASSIVER		
Egenkapital	5.377	6.377
Reparationsfond	332.202	302.202
Skyldig Told & Skat	1.030	1.000
Skyldig årsopgørelse, forbrugsafgifter	1.783	0
Skyldig regnskabsassistance	4.500	5.000
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	7.313	6.000
PASSIVER I ALT	344.892	314.579

Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer