Bestyrelsesmøde onsdag 17/1 2026 kl. 17:15

Fraværende: Kristoffer

1. Kontoudtog: Jørgen Olsen
   - Ingen bemærkninger
2. Årsregnskab
   - Færdigt og klart til generalforsamling
3. Facademaling
   - Vi afventer at de udbedrer fejl og mangler
4. Forsikringssag – vand ml. 57 og 31
   - Jens følger op
5. Tagrender
   - Alle fire hjørner inde i gården repareres, afløb på nr. 89 fikses og endestykke på garagen monteres – der sættes beløb af til reparationerne.
6. Kontakt til kommunen vedr. affald/parkering
   - Ikke noget nyt – endnu
7. Renovation af fællesrum samt vand og afløb sættes på budgettet.
   - Vi undersøger mulighederne og kontakter håndværkere
   - Der sættes penge af i budgettet
8. Aflæsning af elmålere i garager i december – hvem mangler at indberette?
   - Jørgen samler info
   - Mange mangler stadig at indberette
9. Generalforsamling
   - Onsdag d. 25. marts kl. 19:00
10. Opdatering
    a. Centralsug
       - Skorstensfejer har været her igen 14/1
       - Stadig enkelte udfordringer
    b. Jysk forsikring
       - Gjensidige opsagt pr. 1/2 2026
11. Evt.
    a. Indkøb af ny Texas fejemaskine
       - Vedtaget efter vejledning af Gårdmand
    b. Udsugning i cykelkælderen og udluftning
       - Pga. af fugt og kulde skal vinduerne holdes lukket!
12. Næste bestyrelsesmøde 18. februar kl. 17:15